

**1. IDENTIFICATION DU LOGEMENT:**

1430, rue City Councillors  
Montreal (Québec) H3B 1B4

**2. DURÉE DU BAIL**

- 12 mois @ \$715 par mois (Petite chambre intérieure avec stores en bois) **1 disponible**
- 12 mois @ \$779 par mois (Chambre standard intérieur avec stores en bois) **3 disponible**
- 12 mois @ \$849 par mois (Chambre extérieur avec fenêtre standard)
- 12 mois @ \$869 par mois (Chambre extérieur avec grande fenêtre)
- ~~12 mois @ \$879 par mois (Chambre extérieur avec fenêtre de coin) VENDU~~

Bail du 01-Sep-11 au 31-Aout-12. \_\_\_\_\_ (initiales)

**3. LOYER ET CONDITIONS DU BAIL (Inclus dans le loyer):**

- |                  |                           |                                   |
|------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| ◆ Electricité    | ◆ Air conditioner         | ◆ Accès à la salle cardio         |
| ◆ Chauffage      | ◆ Télévision ACL          | ◆ Accès à la salle de musculation |
| ◆ Eau chaude     | ◆ Lecteur DVD             | ◆ Accès à la salle de jeu         |
| ◆ Taxe d'eau     | ◆ Cuisinière              | ◆ Access à la salle de musique    |
| ◆ Cable          | ◆ Frigo                   | ◆ Access au cinéma                |
| ◆ Internet       | ◆ Lave-vaisselle          | ◆ Access aux salles d'études.     |
| ◆ Chambre meublé | ◆ Vaiselle et accessoires |                                   |
| ◆ Cuisine meublé | ◆ Petits appareils        |                                   |
| ◆ Salon meublé   | ◆ Buanderie partagé       |                                   |

**4. OPTIONS (check one only):**

- Internet Haute Vitesse Platine (+\$10 par mois). \_\_\_\_\_ (initiales)
- Internet Haute Vitesse Diamant (+\$15 par mois). \_\_\_\_\_ (initiales)
- Assurance petits dommages et remplacement d'inventaire (+\$10 par mois). \_\_\_\_\_ (initiales)
- Forfait Internet Platine et Assurance (+\$15 per month). \_\_\_\_\_ (initiales)
- Forfait Internet Diamant et Assurance (+\$20 per month). \_\_\_\_\_ (initiales)

**5. IDENTIFICATION DU GARANT PROPOSÉ:**

Prénom: \_\_\_\_\_ Nom: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Ville: \_\_\_\_\_ Pays: \_\_\_\_\_

Téléphone: \_\_\_\_\_ Date de naissance (mm/jj/aaaa): \_\_\_\_\_

**6. RÉFÉRENCE EMPLOYEUR:**

**SVP, FAXEZ LE FORMULAIRE COMPLETER A 514-844-1934**

INITIALES: \_\_\_\_\_

Employeur: \_\_\_\_\_  **Travailleur autonome**

Ville: \_\_\_\_\_

Téléphone: \_\_\_\_\_ Salaire annuel: \_\_\_\_\_

**7. RÉFÉRENCE BANCAIRE:**

Banque: \_\_\_\_\_

Ville: \_\_\_\_\_

Téléphone: \_\_\_\_\_ No. de compte: \_\_\_\_\_

**8. EXPÉRIENCE DE LOCATION:**

Propriétaire: \_\_\_\_\_

Téléphone: \_\_\_\_\_ Loyer: \_\_\_\_\_

Depuis: \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_

Propriétaire précédent: \_\_\_\_\_

Téléphone: \_\_\_\_\_ Loyer: \_\_\_\_\_

Depuis: \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_

**Je suis propriétaire de ma maison.**

**9. CONTACT EN CAS D'URGENCE:**

Prénom: \_\_\_\_\_ Nom: \_\_\_\_\_

Téléphone: \_\_\_\_\_ Relation: \_\_\_\_\_

**10. CONTACT COURRIEL (SVP, indiquez la courriel vous souhaitez utiliser pour tous communication prévenant du 515 Ste Catherine West Inc.):**

\_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**SVP, FAXEZ LE FORMULAIRE COMPLETER A 514-844-1934**

INITIALES: \_\_\_\_\_

Je, m'engage à signer un bail pour le logement inscrits dans la cause 1 de la présente offre à louer, à condition que cette offre de location être acceptée par le propriétaire dans les dix (10) jours suivant la signature de cet offre de location. Si aucune réponse n'est donnée par le propriétaire dans les dix (10) jours, le propriétaire est réputé avoir accepté l'offre de location. Je déclare et certifie que les renseignements inscrits est vrai.

Il est bien entendu que la présente autorisation pour recueillir et / ou de communiquer des renseignements personnels est valide jusqu'à la fin du bail et, en outre, si les obligations du locataire ne sont pas satisfaits.

Suite à cette offre de location, je suis fournir une caution équivalente au loyer mensuel qui sera appliqué au cours du premier mois de mon bail. Je comprends que le dépôt n'est remboursé que si le propriétaire refuse mon offre de location. Sinon, le dépôt n'est pas remboursable, indépendamment de toute situation qui pourrait se poser pour m'empêcher de terminer le processus de location et le déménagement.

**Je comprends la chambre demandée est une préférence et n'est pas garantie.**

J'ai signé à: \_\_\_\_\_ (ville) Date: \_\_\_\_\_

Signature du garant proposée: \_\_\_\_\_

**FORFAITS INTERNET:**

**Forfait Internet Haute Vitesse Or (sans frais):**

Idéal comme Internet pour naviguer sur Internet régulièrement, par courriel et les téléchargements de petite taille.  
250 kilobits / seconde upload  
1024 kilobits / seconde download

**Forfait Internet Haute Vitesse Platine (+ 10 \$ par mois):**

Vitesse d'Internet accéléré pour télécharger la musique ou écouter ou 'streaming' vidéo. Également idéal pour les utilisateurs qui souhaitent utiliser Skype ou d'autres applications nécessitant une bande passante supplémentaire.  
400 kilobits / seconde upload  
1536 kilobits / seconde download

**Forfait Internet Haute Vitesse Diamant (+ 15 \$ par mois):**

Accès Internet haute vitesse aux utilisateurs désireux de tirer le meilleur parti de l'Internet. Idéal pour ceux qui veulent la vidéo HD, télécharger des fichiers volumineux, vidéo conférence avec Skype ou branché une console de jeu en ligne.  
1024 kilobits / seconde upload  
3072 kilobits / seconde download

**SVP, FAXEZ LE FORMULAIRE COMPLETER A 514-844-1934**

INITIALES: \_\_\_\_\_