

1. IDENTIFICATION DU LOGEMENT:

1430, rue City Councillors
Montreal (Québec) H3B 1B4

2. DURÉE DU BAIL

- 12 mois @ \$715 par mois (Petite chambre intérieure avec stores en bois) **1 disponible**
- 12 mois @ \$779 par mois (Chambre standard intérieur avec stores en bois) **3 disponible**
- 12 mois @ \$849 par mois (Chambre extérieur avec fenêtre standard)
- 12 mois @ \$869 par mois (Chambre extérieur avec grande fenêtre)
- ~~12 mois @ \$879 par mois (Chambre extérieur avec fenêtre de coin) VENDU~~

Bail du 01-Sep-11 au 31-Août-12. _____ (initiales)

3. LOYER ET CONDITIONS DU BAIL (Inclus dans le loyer):

- | | | |
|------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| ◆ Electricité | ◆ Air conditioner | ◆ Accès à la salle cardio |
| ◆ Chauffage | ◆ Télévision ACL | ◆ Accès à la salle de musculation |
| ◆ Eau chaude | ◆ Lecteur DVD | ◆ Accès à la salle de jeu |
| ◆ Taxe d'eau | ◆ Cuisinière | ◆ Accès à la salle de musique |
| ◆ Cable | ◆ Frigo | ◆ Access au cinéma |
| ◆ Internet | ◆ Lave-vaisselle | ◆ Access aux salles d'études. |
| ◆ Chambre meublé | ◆ Vaiselle et accessoires | |
| ◆ Cuisine meublé | ◆ Petits appareils | |
| ◆ Salon meublé | ◆ Buanderie partagé | |

4. OPTIONS (check one only):

- Internet Haute Vitesse Platine (+\$10 par mois). _____ (initiales)
- Internet Haute Vitesse Diamant (+\$15 par mois). _____ (initiales)
- Assurance petits dommages et remplacement d'inventaire (+\$10 par mois). _____ (initiales)
- Forfait Internet Platine et Assurance (+\$15 per month). _____ (initiales)
- Forfait Internet Diamant et Assurance (+\$20 per month). _____ (initiales)

5. IDENTIFICATION DU LOCATAIRE PROPOSÉ:

Prénom: _____ Nom: _____

Adresse: _____

Ville: _____ Pays: _____

Téléphone: _____ Date de naissance (mm/jj/aaaa): _____

SVP, FAXEZ LE FORMULAIRE COMPLETER A 514-844-1934

INITIALES: _____

6. PERSONNE A CONTACTER EN CAS D'URGENCE:

Prénom: _____ Nom: _____

Téléphone: _____ Relation: _____

Je, m'engage à signer un bail pour le logement inscrits dans la cause 1 de la présente offre à louer, à condition que cette offre de location être acceptée par le propriétaire dans les dix (10) jours suivant la signature de cet offre de location. Si aucune réponse n'est donnée par le propriétaire dans les dix (10) jours, le propriétaire est réputé avoir accepté l'offre de location. Je déclare et certifie que les renseignements inscrits est vrai.

Il est bien entendu que la présente autorisation pour recueillir et / ou de communiquer des renseignements personnels est valide jusqu'à la fin du bail et, en outre, si les obligations du locataire ne sont pas satisfaits.

Suite à cette offre de location, je suis fournir une caution équivalente au loyer mensuel qui sera appliqué au cours du premier mois de mon bail. Je comprends que le dépôt n'est remboursé que si le propriétaire refuse mon offre de location. Sinon, le dépôt n'est pas remboursable, indépendamment de toute situation qui pourrait se poser pour m'empêcher de terminer le processus de location et le déménagement.

Je comprends la chambre demandée est une préférence et n'est pas garantie.

J'ai signé à: _____ (ville) Date: _____

Signature du locataire proposée: _____

FORFAITS INTERNET:**Forfait Internet Haute Vitesse Or (sans frais):**

Idéal comme Internet pour naviguer sur Internet régulièrement, par courriel et les téléchargements de petite taille.

250 kilobits / seconde upload

1024 kilobits / seconde download

Forfait Internet Haute Vitesse Platine (+ 10 \$ par mois):

Vitesse d'Internet accéléré pour télécharger la musique ou écouter ou 'streaming' vidéo. Également idéal pour les utilisateurs qui souhaitent utiliser Skype ou d'autres applications nécessitant une bande passante supplémentaire.

400 kilobits / seconde upload

1536 kilobits / seconde download

Forfait Internet Haute Vitesse Diamant (+ 15 \$ par mois):

Accès Internet haute vitesse aux utilisateurs désireux de tirer le meilleur parti de l'Internet. Idéal pour ceux qui veulent la vidéo HD, télécharger des fichiers volumineux, vidéo conférence avec Skype ou branché une console de jeu en ligne.

1024 kilobits / seconde upload

3072 kilobits / seconde download

SVP, FAXEZ LE FORMULAIRE COMPLETER A 514-844-1934

INITIALES: _____